

DRÁŽNÍ ÚŘAD, WILSONOVA 300/8, 12106 WILSONOVA 300/8
sekce infrastruktury, územní odbor Praha

Sp. zn.: MP-SDP0687/21-7/Kj

V Praze dne 4. listopadu 2021

Č. j.: DUCR-63794/21/Kj

Telefon: +420 972 241 843 (linka 401)

Oprávněná úřední osoba: Kotásková Jitka Ing.

E-mail: kotaskova@ducr.cz

S P O L E Č N É P O V O L E N Í

Drážní úřad, jako drážní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “zákon”), a jako speciální stavební úřad pro stavby drah podle § 7 odst. 1 zákona a podle § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “stavební zákon”) a v souladu s § 94j odst. 1 stavebního zákona

v y d á v á

na základě výsledku provedeného společného územního a stavebního řízení podle § 94p a v souladu s § 115 odst. 1 a odst. 2 stavebního zákona

s p o l e č n é p o v o l e n í

pro stavbu dráhy:

Žatec, Staňkovice u Žatce

“Rekonstrukce mostu v km 204,560 trati 0581 Žatec (mimo) - České Zlatníky (mimo) (vč. Obrnice)”

Stavebník:

Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČ: 709 94 234

Zástupce stavebníka:

TOP CON SERVIS s.r.o., Ke Stírce 1824/56, 18200 Praha 8, IČ: 452 74 983

Členění stavby:

SO 101 - Rekonstrukce mostu

SO 201 - Železniční spodek

SO 202 - Železniční svršek

SO 301 - Úprava trakčního vedení

Pozemky pro realizaci stavby:

pozemky pro stavbu:

p.p.č. 2969/2 v k.ú. Žatec

p.p.č. 413 v k.ú. Staňkovice u Žatce

pozemky potřebné pro stavbu (dočasné zábory pro přístupovou cestu):

k.ú. Žatec: p.p.č. 2844/23, 2842/1, 2844/26, 2727/1, 2727/2, 2727/3, 2720/1, 6903/1, 2844/78, 2844/77, 2844/18, 2844/17, 2980/1, 6910/2, 6923/2, 2985/1, 7039/1

k.ú. Staňkovice u Žatce: p.p.č. 1586.

Stručný popis stavby:

bude odstraněno stávající zábradlí a odbourány římsy, provede se sanace betonových a kamenných konstrukcí, bude realizována nová železobetonová (ŽB) deska a ŽB římsy a rekonstruovány části železniční trati na mostu a v jeho předpolí.

Pro umístění a provedení stavby stanoví Drážní úřad tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle dokumentace ověřené Drážním úřadem ve stavebním řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu Drážního úřadu.
2. Stavba musí splňovat parametry stanovené vyhláškou č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „vyhláška“) a ustanoveními stavebního zákona.
3. Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Změny v těchto skutečnostech stavebník neprodleně oznámí Drážnímu úřadu.
4. Před zahájením stavby bude na viditelném místě v místech soustředěné stavební činnosti u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena". Rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek bude na stavbě ponechán do vydání kolaudačního souhlasu.
5. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a dbát o ochranu osob na staveništi.
7. Případné škody způsobené při provádění stavby na cizím majetku je nutné neodkladně odstranit.
8. Pro příjezd na staveniště budou používány výhradně s vlastníky (správci) komunikací předem projednané a schválené přístupové cesty.
9. Stavebník dodrží podmínky rozhodnutí **Městského úřadu Žatec, Stavebního a vyvlastňovacího úřadu, životního prostředí** č.j. MUZA 37415/2021 ze dne 8.9.2021 (vodohospodářský souhlas):
 - 9.1) během stavby nesmí dojít ke znečištění povrchových a podzemních vod látkami závadným vodám;
 - 9.2) v záplavovém území nebudou skladovány snadno rozpojitelné a odplavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod;
 - 9.3) pro dobu stavby bude vypracován havarijný plán dle vyhlášky č. 450/2005 Sb., v platném znění, a povodňový plán (PP) dle TNV 75 2931. Tyto plány budou po výběru zhotovitele stavby předloženy Povodí Ohře, státní podnik, závodu Terezín k vyjádření (Pražská 319, 411 55 Terezín). Následně bude havarijný plán předložen ke schválení příslušnému vodoprávnímu úřadu a povodňový plán příslušné obci k potvrzení souladu s povodňovým plánem obce. To vše před zahájením stavby;
 - 9.4) koryto vodního toku nebude znečištěno stavebním materiálem. Veškerý materiál napadaný do koryta vodního toku bude neprodleně odstraněn;

- 9.5) stavebními pracemi nedojde k narušení opevnění koryta vodního toku a pozemků v naší správě nad rámec předmětné stavby. Případné poškození bude neprodleně nahlášeno Povodí Ohře, státní podnik, provozu Žatec a uvedeno do náležitého stavu;
- 9.6) navržené opevnění koryta vodního toku bude plynule navazovat na stávající opevnění nad a pod mostem (stávající opevnění kamennou dlažbou);
- 9.7) převedení vody po dobu stavby bude předem konzultováno a odsouhlaseno provozním střediskem Povodí Ohře, státní podnik v Žatci;
- 9.8) zahájení a ukončení prací bude s dostatečným časovým předstihem (min. 7 dní) oznámeno provoznímu středisku Povodí Ohře, státní podnik v Žatci (U Oharky 2321, 438 01 žatec, tel.: 415 726 162, 606 641 149, Ing. Marie Hakalová, MBA);
- 9.9) po kompletním ukončení prací bude přizván pracovník provozního střediska v Žatci ke kontrole provedení stavby a konečný stav bude tímto pracovníkem protokolárně odsouhlasen.
10. Stavebník dodrží podmínky Koordinovaného závazného stanoviska **Městského úřadu Žatec, Stavebního a vyvlastňovacího úřadu, životního prostředí** č.j. MUZA 25092/2021 ze dne 10.6.2021:
- 10.1) během prací ve vodním toku je subjekt provádějící činnosti související s realizací záměru povinen zajistit v maximální míře, aby nedocházelo k nadměrnému zákalu, úhynu rostlin a zraňování či úhynu živočichů. Dostupnými technickými prostředky minimalizovat vznik plavenin ve vodním toku a sedimentů dna. V případě nadměrného zákalu je třeba stavební činnost na nezbytně nutnou dobu přerušit (min. 30 minut). Při realizaci prací nesmí dojít ke znečištění vodoteče a přilehlého okolí škodlivými látkami (zejména ropné látky či cementové směsi);
- 10.2) zemina a materiály ze stavby nebudou deponovány v bezprostřední blízkosti břehové čáry, kde by v případě přívalových srážek odnosem nadbytečně zakalovaly vodní tok;
- 10.3) při stavebních pracích budou odstraněny výhradně porosty na tělese dráhy (uváděný rozsah celkem cca 100 m²). Ostatní břehové porosty toku nebudou stavbou dotčeny. U dřevin v přímém kontaktu se stavbou budou dodržovány podmínky ČSN 83 9061 na ochranu stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Výkopové práce nebudou prováděny blíže než 2,5 metru od kmenů stromů. V kořenové zóně stromů musí být výkopy hloubeny ručně, nesmí být přerušeny či poškozeny kořeny o průměru větším než 3 cm. Pokud bude nutné přerušit kořeny menší, pak jedině čistým řezem a ránu poté ošetřit balzámem či kořeny zabezpečit jiným vhodným způsobem před vysycháním a vniknutím chorob;
- 10.4) průběžně monitorovat prašnost a v případě zvýšené prašnosti, provést adekvátní protiprašná opatření;
- 10.5) staveništní komunikace pravidelně čistit, skrápět nebo používat aktivní látky k potlačení prašnosti;
- 10.6) při rozrušování půdy, zpevňování povrchu a při vrtání pilot nebo kotev používat skrápění nebo odsávání, při řezání používat stroje se skrápěním, smáčet pracovní plochu a při odsávání používat vaky na prach;
- 10.7) veškeré odpady - stavební suť apod. - které nebudou ihned odvezeny oprávněnou osobou, umístit na závětrnou stranu a zároveň umísťovat veškerý sypký materiál na deponie tak, aby horní vrstvu tvořil vždy nový materiál;
- 10.8) na pozemcích s právem hospodařit LČR nebude nutné kácet, oklešťovat dřeviny, nebude zde ukládán žádný stavební materiál, zemina z výkopů apod.;
- 10.9) uvedenou akcí nedojde k odnětí (trvalému anebo dočasněmu) PUPFL, ani omezení ve využívání těchto pozemků, tzn. že nebudou zřizována žádná ochranná pásma ani věcná břemena, která by se jakkoliv dotkla pozemků s právem hospodařit LČR;
- 10.10) zahájení a ukončení stavebních prací bude s dostatečným předstihem oznámeno revírníkovi revíru č. 08 Tuchořice - Antonínu Semanovi, tel.: 725 627 725, který za účasti

investora provede předání a převzetí pozemku dotčeného stavbou a kontrolu dodržení podmínek daných stanoviskem LČR;

10.11) LČR neodpovídají za případné škody na stavbě umístěné na pozemku určeném k PUPFL a jeho ochranném pásmu (50 m od okraje lesního pozemku) způsobené působením přírodních vlivů na sousední lesní porosty;

10.12) původce odpadu (osoba, která provádí stavební činnost na základě smlouvy s vlastníkem věci) je povinen (dle ustanovení SS 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech) předat odpad, který sám nezpracuje v souladu se zákonem o odpadech, do zařízení určeného pro nakládání s odpady, vč. zařazení odpadu do kategorie, hodnocení nebezpečných vlastností odpadů a dalším rozborům a zkouškám nezbytným pro zajištění nakládání s odpady v souladu s právními předpisy a hierarchií odpadového hospodářství (dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech);

10.13) původce odpadu je povinen v případě stavebního a demoličního odpadu, který sám nezpracuje, mít jejich předání podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem;

10.14) zákon o odpadech (dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech) se nevztahuje na nakládání s nekontaminovanou zeminou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen. V případě nevyužití tohoto materiálu v místě stavby je nezbytné postupovat dle ustanovení § 3 odst. 3 zákona o odpadech a dodržet hierarchii nakládání s odpady od předcházení vzniku odpadů, přes přípravu k opětovnému použití, recyklaci odpadů, nebo jiné využití odpadů v zařízeních k tomu určených (dle ustanovení § 9 a § 10 zákona o odpadech) a nakonec odstranění odpadů;

10.15) o produkci a nakládání s odpady bude vedena průběžná evidence;

10.16) stavebník je povinen uchovávat doklady vyprodukovaných odpadů v rámci uvedeného záměru, které prokazují, že předal odpad, který sám nezpracoval v souladu se zákonem o odpadech, do zařízení určeného pro nakládání s odpady v souladu s právními předpisy a hierarchií odpadového hospodářství k případné kontrole orgánů v oblasti odpadového hospodářství;

10.17) Městský úřad Žatec, stavební a vyvlastňovací úřad, životní prostředí jako příslušný orgán státní památkové péče nemá proti realizaci výše uvedeného záměru námítky, a to za předpokladu, že stavebník již od doby přípravy stavby tento svůj záměr oznámí Archeologickému ústavu AV ČR a umožní jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum;

10.18) nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce prokáže stavebník, že zahájení výkopových prací oznámil Archeologickému ústavu AV ČR a předloží zprávu oprávněné organizace o výsledku odborného dozoru archeologa, a to i v negativním případě, aby se tak předešlo možnému postihu ve smyslu §§ 35, 39 zákona o státní památkové péči.

11. Stavebník dodrží podmínky stanoviska spol. **Povodí Ohře, státní podnik** zn. POH/18285/2021-2/301100 ze dne 4.5.2021:

11.1) vzhledem k tomu, že stavba bude realizována na pozemku, na kterém se nachází koryto vodního toku Hutná I (IDVT: 10100363) a současné v záplavovém území vodního toku Ohře, je k ní dle § 17 odst. 1 písm. a) a c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů třeba souhlasu příslušného vodoprávního úřadu;

11.2) během stavby nesmí dojít ke znečištění povrchových a podzemních vod látkami závadnými vodám;

11.3) v záplavovém území nebudou skladovány snadno rozpojitelné a odplavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod;

11.4) po dobu stavby bude vypracován havarijní plán dle vyhlášky č. 450/2005 Sb., v platném znění, a povodňový plán dle TNV 75 2931. Tyto plány budou po výběru zhotovitele stavby předloženy Povodí Ohře, státní podnik, závodu Terezín (Pražská 319, 411 55 Terezín) k vyjádření. Následně bude havarijní plán předložen ke schválení příslušnému vodoprávnímu úřadu a povodňový plán příslušné obci k potvrzení souladu s povodňovým plánem obce. To vše před zahájením stavby;

11.5) koryto vodního toku nebude znečištěno stavebním materiálem. Veškerý materiál napadaný do koryta vodního toku bude neprodleně odstraněn;

11.6) stavebními pracemi nedojde k narušení opevnění koryta vodního toku a pozemků v naší správě nad rámec předmětné stavby. Případné poškození bude neprodleně nahlášeno Povodí Ohře, státní podnik, provozu Žatec a uvedeno do náležitého stavu;

11.7) navržené opevnění koryta vodního toku bude plynule navazovat na stávající opevnění nad a pod mostem (stávající opevnění kamennou dlažbou);

11.8) převedení vody po dobu stavby bude předem konzultováno a odsouhlaseno provozním střediskem Povodí Ohře, státní podnik v Žatci (viz kontakt níže);

11.9) zahájení a ukončení prací bude s dostatečným časovým předstihem (min. 7 dní) oznámeno provoznímu středisku Povodí Ohře, státní podnik v Žatci (U Oharky 2321, 438 01 Žatec, tel: 415 726 162, 606 641 149, Ing. Marie Hakalová, MBA);

11.10) po kompletním ukončení prací bude přizván pracovník provozního střediska v Žatci ke kontrole provedení stavby a konečný stav bude tímto pracovníkem protokolárně odsouhlasen;

11.11) se závodem Terezín (oddělení péče o majetek, Pražská 319, 411 55 Terezín - paní Letafková, tel. 416 707 815, letafkova@poh.cz) bude do zahájení stavebního řízení vyřešeno užívání pozemku p.č. 7039/1 k.ú. Žatec (popřípadě hmotného majetku), po dobu stavby a budoucí majetkoprávní vypořádání stavbou trvale dotčených pozemků (popřípadě hmotného majetku). Konkrétní způsob majetkoprávního vypořádání bude dohodnut před vypracováním návrhu smlouvy.

12. Stavebník dodrží podmínky stanoviska spol. Lesy České republiky, s.p. č.j. LCR182/000946/2021 ze dne 13.5.2021:

12.1) na pozemcích s právem hospodařit LČR nebude nutné kácet, oklešťovat dřeviny, nebude zde ukládán žádný stavební materiál, zemina z výkopů apod.;

12.2) uvedenou akcí nedojde k odnětí (trvalému, ani dočasnému) pozemků určených k plnění funkcí lesa, ani omezení ve využívání těchto pozemků, tzn., že nebudou zřizována žádná ochranná pásma, ani věcná břemena, která by se jakkoliv dotkla pozemků s právem hospodařit LČR;

12.3) zahájení a ukončení stavebních prací bude s dostatečným předstihem oznámeno revírníkovi revíru č. 08 Tuchořice - Antonín Seman, tel.: 725 627 725, který za účasti investora provede předání a převzetí pozemku dotčeného stavbou a kontrolu dodržení stanoviska LČR;

12.4) LČR neodpovídají za případné škody na stavbě umístěné na pozemku určeném k plnění funkcí lesa a v jeho ochranném pásmu (50 m od okraje lesního pozemku) způsobené působením přírodních vlivů na sousední lesní porosty a v souladu s ustanovením § 22, odst. 1, zákona č. 289/1995 Sb. o lesích (lesní zákon) upozorňují na povinnost vlastníka nemovitosti nebo investora provést na svůj náklad nezbytně nutná opatření, kterými budou jejich pozemky nebo stavby zabezpečeny před škodami způsobenými zejména sesuvem půdy, padáním kamenů, pádem stromů nebo jejich částí, zastíněním a lavinami z pozemků určených k plnění funkce lesa;

12.5) v rámci zpracování dalších stupňů projektové dokumentace, popř. dalších stupňů řízení, nebo v případě změn, které by vedly k dotčení pozemků s právem hospodařit LČR, si vyhraujeme právo se k těmto změnám vyjádřit a vydat nové závazné stanovisko.

13. Stavebník dodrží podmínky stanoviska spol. **České dráhy, a.s., Regionální správy majetku Hradec Králové** č.j. 1039/2021 ze dne 4.5.2021:
- 13.1)** před realizací stavby požadujeme uzavření nájemní smlouvy na pozemky určené pro dočasný zábor. Nájemní smlouva na dočasný zábor bude uzavřena po dobu realizace stavby. Minimální cena dočasného záboru je 5000,- Kč/bez DPH. Kontaktní osobou na uzavření této smlouvy je sl. Barbora Sulánská, tel 607 145 383, email: sulanska@rsm.cd.cz;
- 13.2)** požadujeme bezodkladně informovat ČD, a.s. (email: melzer@rsm.cd.cz) o osobě zhotovitele stavby SŽ, s.o, včetně kontaktní osoby (po uzavření smluvního vztahu mezi SŽ, s.o. a zhotovitelem);
- 13.3)** zahájení i ukončení stavby žádáme oznámit písemně na naši adresu uvedenou v záhlaví dopisu minimálně 7 dní předem;
- 13.4)** k předání a převzetí staveniště na majetku ČD, a s. požadujeme přizvat zástupce RSM Hradec Králové - místní správu (místní správce p. Stanislav Flemmr, email flemmr@rsm.cd.cz mob. 702 263 593) se kterým bude projednán postup prací na pozemku v majetku ČD, a.s. a který písemně předá a po ukončení prací písemně potvrdí převzetí pozemku v našem majetku a správě. Protokol o zpětném převzetí bude podkladem pro udělení souhlasu k ukončení stavby;
- 13.5)** zasažený pozemek ČD, a.s. bude po skončení akce uveden do původního stavu a uklizen, bude provedena plošná úprava terénu. Kontrola stavu ploch dotčených stavební činností z hlediska úklidu bude provedena zástupcem místní správy;
- 13.6)** akcí nesmí být nepříznivě ovlivněny nemovitosti v majetku ČD, a.s. Za případné škody odpovídá investor stavby;
- 13.7)** stavba musí být provedena dle platných ČSN, zákonů a předpisů, včetně zákona o dráhách č. 266/94 Sb. a souvisejících technických vyhlášek včetně předpisu Op16.
14. Stavebník dodrží podmínky z vyjádření spol. **GasNet Služby, s.r.o.** zn. 5002357881 ze dne 14.5.2021:
- 14.1)** investor nebo dodavatel stavby oznámí na GasNet Služby, s.r.o. (www.gasnet.cz/cs/kontakt-system/) termín zahájení výkopových prací cca s 10 denním předstihem a dohodne způsob dohlídek a kontrol nepoškozeného stavu našeho zařízení;
- Rekonstrukce svršku a spodku:
- kolejiště v místech křížení s VTL plynovodem nerozšiřovat (VTL plynovod je uložen v chráničce);
- případné rozšíření může vyvolat přeložení plynovodu, a to na náklady investora - tomu předchází uzavření smlouvy o přeložce a zpracování samostatné PD na tento objekt;
- při práci na železničním svršku a spodku je nutné prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou provádět práce, s existencí a trasou VTL plynovodu;
- práce provádět obezřetně s ohledem na naše zařízení;
- nesnižovat stávající krytí VTL plynovodu;
- nepoškodit nadzemní části VTL plynovodu (orientační sloupky, uzávěry atd.);
- Sdělovací kabel (trubky HDPE):
- nejmenší vzdálenost mezi povrchem plynovodu a sdělovacím kabelem (trubkou HDPE) při křížení je 0,3 m;
- kabel (trubka HDPE) se ukládá do tvárnice chráničky nebo do korýtky v délce 2 m od plynovodu na obě strany;
- nejmenší vzdálenost mezi povrchem potrubí plynovodu a sdělovacím kabelem (trubkou HDPE) při souběhu jsou 2 m;
- Trakční vedení:
- sloupky umístit do vzdálenosti minimálně 10 m (a více) od vedení VTL plynovodu;

výměna sloupů kus za kus ponechat na stejném místě - zachovat stávající vzdálenost od VTL plynovodu (nepřibližovat směrem k TL plynovodu);

vzhledem ke katodické ochraně VTL plynárenského zařízení je nutné zemnicí pásy sloupů VO vést směrem na druhou stranu od vedení VTL plynovodu;

uzemnění v místě křížení s VTL plynovodem umístit do mechanicky odolné chráničky;

Kabel VN, NN:

nejmenší vzdálenost mezi povrchem plynovodu a kabelem při křížení je 0,3 m;

kabel se ukládá do tvárnice chráničky nebo do korýtka v délce 2 m od plynovodu na obě strany;

nejmenší vzdálenost mezi povrchem potrubí plynovodu a kabelem při souběhu jsou 4 m;

Propustky:

při čištění propustků v místě styku s VTL plynovodem provádět práce ručně;

nesnižovat stávající krytí VTL plynovodu;

nové propustky situovat mimo ochranné pásmo VTL plynovodu - 4 m od plynovodu;

Nové uzavřené objekty:

případné nové uzavřené objekty (čekárny, technické budovy atd.) situovat mimo bezpečnostní pásmo VTL plynovodu;

Nové technologické objekty a stavební ústředny:

nové objekty na nových místech situovat mimo bezpečnostní pásmo VTL plynovodu;

při rekonstrukci stávajících objektů zachovat současný půdorys (nepřibližovat objekt směrem k VTL plynovodu);

Opěrné zdi:

opěrné zdi v souběhu s VTL plynovodem vést mimo ochranné pásmo VTL plynovodu (4 m od plynovodu);

nové opěrné zdi nesmí křížit VTL plynovod;

Trativod:

trativod v souběhu s VTL plynovodem umístit mimo ochranné pásmo VTL plynovodu (4 m od plynovodu);

v místech případného křížení svodného příkopu s VTL plynovodem - nesnižovat stávající krytí VTL plynovodu (minimální krytí je 0,5 m);

v případě potřeby doporučujeme na dno trativodu v místě křížení s VTL plynovodem položit žlabovky;

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY:

po dobu prací v případě přejezdů těžkou technikou požadujeme zabezpečit VTL plynovod proti mechanickému poškození vhodným způsobem (přejezdy zabezpečit silničními panely, ochranné pásmo VTL plynovodu ohraničit výstražnou páskou);

před záhozem v místě křížení s VTL plynovodem a před dokončením stavby přizvat zaměstnance GasNet Služby, s.r.o., regionální oblast Čechy ke kontrole dodržení výše uvedených podmínek a vystavení souhlasu se záhozem výkopu, popř. provozem zařízení (www.GasNet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/);

14.2) před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení provede příslušná regionální oblast zdarma. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení PZ stavebníkem nesmí být vlastní

stavební činnost zahájena. Vytyčení považujeme za zahájení stavení činnosti v ochranném pásmu PZ. Protokol o vytyčení má platnost 2 měsíce;

14.3) stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnost budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami;

14.4) bude dodržena mj. ČSN 73 6005, u Hospodářské komory České republiky registrovaných TPG 702 01, TPG 702 04 a TPG 700 03 a zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou;

14.5) při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí;

14.6) v případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie;

14.7) odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození;

14.8) poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti;

14.9) bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak);

14.10) stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239;

14.11) před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ;

14.12) o provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ nebo jeho zástupce, doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ;

14.13) PZ budou po kontrole řádně podsypána a obsypána těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s u Hospodářské komory České republiky registrovaných TPG 702 01 a TPG 702 04;

14.14) neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.

15. Stavebník dodrží podmínky z vyjádření **Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj, Pobočky Louny** zn. SPU 132335/2021 ze dne 23.4.2021:

15.1) pozemky SPÚ, dotčené využitím jako příjezdové komunikace ke stavbě, budou po skončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora;

15.2) investor oznámí SPÚ, případně i pachtýři, ukončení stavby, a doloží fotodokumentaci pozemků SPĚJ po uvedení do původního stavu;

15.3) případné škody, způsobené výše uvedenou stavbou, uhradí investor.

16. Při užívání příjezdové cesty nesmí být dotčena okrajová část zemědělsky využívané plochy na p.p.č. 2980/1 v k.ú. Žatec.

17. Používání příjezdové cesty („Příjezdová cesta HP Pelzer“) bude nutné sladit s dodavatelem materiálu pro výstavbu nové expediční haly fy. HP-Pelzer s.r.o. – o.z. Žatec.

18. Na stavbě budou provedeny kontrolní prohlídky v těchto fázích výstavby:

- kontrolní prohlídka stavby po jejím dokončení nebo dokončení její části schopné samostatného užívání před uvedením stavby do zkušebního provozu,
- závěrečná kontrolní prohlídka stavby před vydáním kolaudačního souhlasu.

Ukončení jednotlivých fází výstavby, po nichž bude následovat kontrolní prohlídka, oznámí stavebník Drážnímu úřadu.

19. Po dokončení stavby nebo její části schopné samostatného užívání, požádá stavebník nebo jeho zástupce o zavedení zkušebního provozu, který se stanovuje na dobu šesti měsíců.

20. Před uvedením stavby do provozu je třeba Drážnímu úřadu doložit osvědčení o bezpečnosti vypracované nezávislým posuzovatelem podle Prováděcího nařízení Komise (EU) č. 402/2013 ze dne 30.dubna 2013 o společné bezpečnostní metodě pro hodnocení a posuzování rizik a o zrušení nařízení (ES) č. 352/2009.

21. Po ukončení zkušebního provozu lze stavbu užívat jen na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí vydaného Drážním úřadem. Žádost stavebníka o provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby a o vydání kolaudačního souhlasu musí být doložena předepsanými doklady podle § 122 stavebního zákona a podle § 18i vyhlášky č. 503/2006 sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.

22. Stavba bude dokončena nejpozději do **30. září 2022** včetně zkušebního provozu.

Účastníci řízení:

- Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČ: 709 94 234, zastoupená na základě plné moci spol. TOP CON SERVIS s.r.o., Ke Stírce 1824/56, 18200 Praha 8, IČO:45274983
- Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 43003 Chomutov, IČO:70889988
- Státní pozemkový úřad, Pražská 765, 44001, IČO:01312774
- České dráhy, a.s., Regionální správa majetku, Hradec Králové, Riegrovo nám. 914, 50002 Hradec Králové, IČO:70994226
- HP-Pelzer s.r.o., Raisova 1187, 43801 Žatec, IČO:40524604
- GasNet Služby, s.r.o., Plynářská 499/1, 60200 Brno, IČO:27935311
- Obec Staňkovice, Postoloprtská 8, 43949 Staňkovice, IČO:00556432
- Lesy České republiky, s.p., K Perči 3003, 43801 Žatec, IČO:42196451

O d ů v o d n ě n í

Zástupce stavebníka, spol. TOP CON SERVIS s.r.o., Ke Stírce 1824/56, 18200 Praha 8, IČO:45274983 podal u Drážního úřadu dne 7. září 2021 žádost o vydání společného povolení pro výše uvedenou stavbu. Dnem podání bylo podle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “správní řád”), zahájeno v této věci společné územní a stavební řízení. Jelikož žádost o společné povolení neměla všechny doklady vyžadované zvláštními právními předpisy, bylo společné územní a stavební řízení podle § 64 odst. 1 písm. a) správního řádu přerušeno usnesením č.j. DUCR-53351/21/Kj ze dne 21.9.2021 současně s výzvou

k odstranění nedostatků žádosti č.j. DUCR-53347/21/Kj ze dne 21.9.2021. Dne 5.10.2021 byly odstraněny všechny nedostatky žádosti.

Drážní úřad oznámil (oznámení č. j. DUCR-57803/21/Kj ze dne 11.10.2021) účastníkům řízení a dotčeným orgánům pokračování řízení. Zároveň Drážní úřad upozornil dotčené orgány a účastníky řízení, že závazná stanoviska a námitky mohou uplatnit nejpozději 1. listopadu 2021, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Ke společnému územnímu a stavebnímu řízení byly doloženy tyto doklady a náležitosti:

- rozhodnutí Městského úřadu Žatec, Stavebního a vyvlastňovacího úřadu, životního prostředí č.j. MUZA 37415/2021 ze dne 8.9.2021
- Koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Žatec, Stavebního a vyvlastňovacího úřadu, životního prostředí č.j. MUZA 25092/2021 ze dne 10.6.2021
- vyjádření dle zákona č. 100/2001 Sb., vydané Krajským úřadem Ústeckého kraje, odb. životního prostředí a zemědělství dne 18.3.2021 pod č.j. KUUK/036870/2021/ZPZ
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru ÚK, ÚO Žatec č.j. HSUL-1583-2/ZA-2021 ze dne 3.5.2021
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice ÚK, ÚP Louny č.j. KHSUL 45899/2021 ze dne 30.4.2021
- souhlasné závazné stanovisko Ministerstva obrany, sekce nakládání s majetkem sp. zn. 123846/2021-1150-OÚZ ze dne 27.5.2021
- stanovisko spol. Povodí Ohře, státní podnik zn. POH/18285/2021-2/301100 ze dne 4.5.2021
- stanovisko spol. Lesy České republiky, s.p. č.j. LCR182/000946/2021 ze dne 13.5.2021 vč. vyjádření ze dne 21.6.2021 (k užívání pozemku p.č. 2985/1 v k.ú. Žatec)
- stanovisko spol. České dráhy, a.s., Regionální správy majetku Hradec Králové č.j. 1039/2021 ze dne 4.5.2021 vč. vyjádření ze dne 23.4.2021
- vyjádření spol. GasNet Služby, s.r.o. zn. 5002357881 ze dne 14.5.2021
- vyjádření Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj, Pobočky Louny zn. SPU 132335/2021 ze dne 23.4.2021
- vyjádření Obce Staňkovice ze dne 22.6.2021 (k užívání pozemku p.č. 1568 v k.ú. Staňkovice)
- vyjádření spol. HP-Pelzer s.r.o. – o.z. Žatec ze dne 28.6.2021 (viz podmínka č. 17 tohoto rozhodnutí)
- další vyjádření vlastníků (správců) technické infrastruktury
- a projektová dokumentace, vypracovaná firmou TOP NOC SERVIS s.r.o., Ing. Liborem Markem, ČKAIT 0006986, obor IM00 - mosty a inženýrské konstrukce.

Okruh účastníků společného územního a stavebního řízení byl stanoven podle § 94k stavebního zákona. Drážní úřad vydává toto společné povolení na základě kladného výsledku společného územního a stavebního řízení.

K podmínkám, obsaženým ve stanovisku spol. České dráhy, a.s., Regionální správy majetku Hradec Králové č.j. 1039/2021 ze dne 4.5.2021 Drážní úřad uvádí: do tohoto rozhodnutí nebyly převzaty veškeré podmínky, neboť některé z nich jsou irelevantní. Podmínka č. 6 není podmínkou, nýbrž informací. Podmínka č. 8 má zajistit, aby nedošlo k omezení pohybu cestující veřejnosti. Vzhledem k tomu, že se jedná o most na širé trati, kde je vstup do obvodu dráhy zakázán a není zde žádná zastávka ani stanice, nemůže se zde cestující veřejnost vyskytnout. Podmínky č. 10 a 11 supluje orgán na úseku požární ochrany a orgán ochrany životního prostředí, což je nepřípustné. Z uvedených důvodů nebyly výše uvedené podmínky zahrnuty do podmínek stavebního povolení.

Ve společném územním a stavebním řízení Drážní úřad zjistil, že předmětná stavba je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, v souladu s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem a v souladu se zvláštními právními předpisy a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů. Drážní úřad dále ověřil účinky budoucího užívání stavby a dále, že

předložená dokumentace byla úplná, přehledná, že byly v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, že byl zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.

Na základě výše uvedeného rozhodl Drážní úřad tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

P o u č e n í o o d v o l á n í

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání podle §81 odst. 1 správního řádu, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, k Ministerstvu dopravy, **podáním** učiněným u Drážního úřadu, sekce infrastruktury, územní odbor Praha, Wilsonova 300/8, 12106 Wilsonova 300/8. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle § 82 odst.1 správního řádu **nepřípustné**. Odvolání se podává s potřebným počtem vyhotovení tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Drážní úřad na náklady účastníka.

Ing. Martin Roedl
ředitel sekce infrastruktury

Informace pro stavebníka:

- Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.
- Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy Drážní úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.
- Stavební povolení se nevztahuje na objekt(y) zařízení staveniště.

Vzhledem k tomu, že se jedná o veřejně prospěšnou stavbu realizovanou státem, je vydání tohoto stavebního povolení osvobozeno od úhrady poplatku.

Přílohy:

Pro stavebníka (bude předáno po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí):

- Ověřená projektová dokumentace
- Štítek „Stavba povolena“

Rozdělovník:

Účastníci řízení

podle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona:

- Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, zastoupená na základě plné moci spol. TOP CON SERVIS s.r.o., Ke Stírce 1824/56, 18200 Praha 8
- Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 43003 Chomutov
- Státní pozemkový úřad, Pražská 765, 44001
- České dráhy, a.s., Regionální správa majetku, Hradec Králové, Riegrovo nám. 914, 50002 Hradec Králové
- HP-Pelzer s.r.o., Raisova 1187, 43801 Žatec
- GasNet Služby, s.r.o., Plynářská 499/1, 60200 Brno
- Obec Staňkovice, Postoloprtská 8, 43949 Staňkovice
- Lesy České republiky, s.p., K Perči 3003, 43801 Žatec

podle § 94k písm. e) stavebního zákona – vlastníci následujících nemovitostí:

k.ú. Žatec: p.p.č. 2844/23, 2842/1, 2844/26, 2727/1, 2727/2, 2727/3, 2720/1, 6903/1, 2844/78, 2844/77, 2844/18, 2844/17, 2980/1, 6910/2, 6923/2, 2985/1, 7039/1

k.ú. Staňkovice u Žatce: p.p.č. 1586

Dotčené orgány:

- Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje, ÚP Louny, Poděbradova 749, 44038 Louny
- Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, ÚO Žatec, Chmelařské náměstí 347, 43827 Žatec
- Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Velká Hradební 3118/48, 40002 Ústí nad Labem 2
- Městský úřad Žatec, stavební a vyvlastňovací úřad, životní prostředí, náměstí Svobody 1, 43824 Žatec

Spis